

广东省人民政府

粤府土审（授）〔2024〕293 号

广东省人民政府关于省道S537线（云安区段） 细友石场至湾边村段改建工程 建设用地的批复

云浮市人民政府：

《云浮市云安区人民政府关于申请省道 S537 线（云安区段）细友石场至湾边村段改建工程项目土地征收的请示》（云安区府报〔2024〕16 号）收悉，现批复如下：

一、同意你市云安区将农民集体所有农用地 28.1359 公顷（其中耕地 5.8342 公顷）和未利用地 2.6114 公顷转为建设用地并办理征地手续，另征收农民集体所有建设用地 0.1693 公顷；同意将国有农用地 4.9905 公顷（其中耕地 0.9749 公顷）和未利用地 0.7067 公顷转为建设用地。上述批准建设用地 36.6138 公顷，由当地人民政府依法依规供应，作为省道 S537 线（云安区段）细友石场至湾边村段改建工程建设用地。

二、请你市人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，落实被征地农民的社会保障费用等安置措施，妥善安排好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，

长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。你市相关不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记。

三、请你市人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位认真按照农用地转用方案，补充数量相等、质量相当的耕地。

四、严格按照国家有关规定缴纳新增建设用地土地有偿使用费。



公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、人力资源社会保障厅、自然资源厅、农业农村厅，财政部广东监管局、国家自然资源督察广州局。